



屋上からの眺望です！



土地約70坪の角地物件



- ★下地島空港から車で約7分★
- ★店舗/宿泊施設等にもいかがでしょうか？★
- ★屋上も有効利用可能・眺望良好★
- ★駐車スペース複数台可能★
- ★弊社にて民泊別荘管理も承っております★



物件種目	中古戸建（住居・店舗・宿泊施設等）											
価格	総額	2,000	万円	うち消費税	-	万円						
所在地	宮古島市伊良部字長浜											
交通	駅 徒歩 分 バス 分 スーパーみなみ 停 徒歩 4 分											
土地面積 (私道含まず)	公簿	230.31 (約70坪)	m ²	土地権利	所有権							
私道負担	-	m ²	地目	宅地								
セットバック	-	m ²	地勢	平坦								
接道状況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面	調査中	m	方向	南東	幅員	約9.0	m
	種別	公道	位置指定	無	接面	調査中	m	方向	南西	幅員	約4.0	m
建物面積	延べ	36.75	m ²	1階	36.75	m ²	2階					m ²
				3階		m ²	その他					m ²
建物構造	RC		地上階	1	階	地下階						階
間取り	3DK+倉庫（未登記有り）		駐車場	有（複数台）								
築年月	2004年（築19年）		増改築年月									
設備・条件	公営水道・プロパンガス・浸透枳											
都市計画	都市計画区域外		地域地区	-								
用途地域	無指定		国土法届出	-								
建ぺい率	-	%	容積率	-	%							
その他法令上の制限	調査中											
現況	空家		引渡時期	相談（ ）								
備考	※約5年前に屋上防水・外壁塗装済み ※約3年前にアルミ雨戸へ改修											

株式会社LEEHOME 不動産事業部

TEL 0980-73-3393
FAX 0980-73-3394

宅建免許 沖縄県知事(1)第5399号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会沖縄県本部

Email info-re@leehome-miyakojima.com
H P https://realestate.leehome-miyakojima.com/
所在地 906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里649-2

取引態様	一般媒介	担当者	担当者連絡先	
広告	不可	佐々木	Mobile : 080-4318-3393	Mail : sasaki@leehome-miyakojima.com
報酬	当方不払	弊社HP物件紹介ページはコチラ		